



# COMUNE DI MAGREGLIO

Piazza Municipio n°. 2 C.A.P. 22030 - Magreglio (CO)  
Tel. +39.031.965119 - Fax +39.031.965544 - P. Iva 00571550136 - C.F. 82001830130

## DICHIARAZIONE IUC – COMPONENTE TARI

- DI INIZIO OCCUPAZIONE CON DECORRENZA DAL \_\_\_\_\_  
 DI VARIAZIONE  DI CESSAZIONE  
 DI SUBENTRO A \_\_\_\_\_

### 1. DATI RELATIVI AL CONTRIBUENTE ED AGLI ALTRI SOGGETTI RESPONSABILI

COGNOME E NOME			
NATO/A A	IL		
RESIDENTE IN		C.A.P.	PROV.
VIA	N.	C.F.	
NUMERO DI TELEFONO:	E-MAIL		

<b>CONTRIBUENTE DIVERSO DA PERSONA FISICA</b>			
DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE			
C.F. / P.IVA			
SEDE LEGALE		C.A.P.	PROV.
VIA		N.	
TELEFONO:	E-MAIL		

RAPPRESENTANTE LEGALE:			
COGNOME E NOME			
NATURA DELLA CARICA	CODICE FISCALE		
RESIDENZA: CITTA'		PROV.	
VIA		N.	
TELEFONO	E-MAIL		

In qualità di:

- PROPRIETARIO
- AFFITTUARIO (se in questa casistica, indicare il nominativo e il C.F. di almeno uno dei proprietari \_\_\_\_\_ )
- \_\_\_\_\_
- USUFRUTTUARIO

TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE

**2. COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE (relativi ad utenze domestiche per residenti):**

Numero Componenti	Inserire i componenti dell'utenza domestica (compreso dichiarante) ed anche eventuali altre persone non facenti parte del nucleo familiare ma stabilmente conviventi (esempio: badanti, colf)		
	cognome	nome	codice fiscale
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

**OCCUPANTI (relativi ad utenze domestiche per NON residenti):**

Numero occupanti	Inserire gli occupanti dell'utenza domestica		
	cognome	nome	codice fiscale
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

**PERIODO DI OCCUPAZIONE ANNUO DELL'IMMOBILE ESPRESSO IN MESI**

### 3. SUPERFICI UTENZA DOMESTICA – NON DOMESTICA – AREE SCOPERTE OPERATIVE:

N	Tipo evento (iscrizione, variazione, cessazione) Data inizio	Ubicazione dei locali o delle aree tassabili	Piano edificio (terra T, primo 1, ecc.)	Destinazione e uso (abitazione, garage, cantina, area scoperta ...)	Metri quadrati effettivi calpesta bili	80% superficie catastale (utenze domestiche)
1	_____	VIA/PIAZZA _____	PIANO	_____	MT	MT *
	____/____/____	N. _____ INT. _____	_____		_____	_____
	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUB</b>	<b>RENDITA CATASTALE</b>	<b>CAT.</b>	<b>SUPERF.CAT. 100%</b>
	_____	_____	_____	_____ €	_____	_____ MT
2	_____	VIA/PIAZZA _____	PIANO	_____	MT	MT *
	____/____/____	N. _____ INT. _____	_____		_____	_____
	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUB</b>	<b>RENDITA CATASTALE</b>	<b>CAT.</b>	<b>SUPERF.CAT. 100%</b>
	_____	_____	_____	_____ €	_____	_____ MT
3	_____	VIA/PIAZZA _____	PIANO	_____	MT	MT *
	____/____/____	N. _____ INT. _____	_____		_____	_____
	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUB</b>	<b>RENDITA CATASTALE</b>	<b>CAT.</b>	<b>SUPERF.CAT. 100%</b>
	_____	_____	_____	_____ €	_____	_____ MT

N	Tipo evento (iscrizione, variazione, cessazione) Data inizio	Ubicazione dei locali o delle aree tassabili	Piano edificio (terra T, primo 1, ecc.)	Destinazione e uso (abitazione, garage, cantina, area scoperta ...)	Metri quadrati effettivi calpesta bili	80% superficie catastale (utenze domestiche)
4	_____ _____/_____/_____ _____	VIA/PIAZZA _____ _____ N. _____ INT. _____	PIANO _____	_____	MT _____	MT * _____
	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUB</b>	<b>RENDITA CATASTALE</b>	<b>CAT.</b>	<b>SUPERF.CAT. 100%</b>
	_____	_____	_____	_____ €	_____	_____ MT
5	_____ _____/_____/_____ _____	VIA/PIAZZA _____ _____ N. _____ INT. _____	PIANO _____	_____	MT _____	MT * _____
	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUB</b>	<b>RENDITA CATASTALE</b>	<b>CAT.</b>	<b>SUPERF.CAT. 100%</b>
	_____	_____	_____	_____ €	_____	_____ MT

**\* mq da denunciare:**

- 80% della superficie catastale per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel Catasto Edilizio Urbano secondo i criteri del DPR 138/1998 (cat. Catastali A,B,C);
- Come da Art.14 c. 1- e) del Regolamento Comunale IUC soffitte, ripostigli, stenditoi lavanderie e simili non superiori a 1,50mt non sono tassabili;
- superficie calpestabile per le utenze non domestiche e unità immobiliari (cat. Catastali D, E).

Fino all'attuazione delle disposizioni di cui al comma 647 della Legge 27/12/2013, n. 147, la superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano (cat. A,B,C) assoggettabile alla TARI è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati, che non deve comunque essere inferiore all'80% della superficie catastale (Art. 70 c. 3 D.Lgs 15/11/1993 N.507 e s.m.e.i.).

#### 4. CONDIZIONI PARTICOLARI DI UTILIZZO:

##### **PARTICOLARI CONDIZIONI D'USO PER L'APPLICAZIONE DELLE RIDUZIONI AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE**

DESCRIZIONE	% DI RIDUZIONE
<input type="checkbox"/> auto carrozzerie, autofficine per riparazione veicoli, gommisti, elettrauto, distributori di carburante, autolavaggi	20%
<input type="checkbox"/> falegnamerie e lavorazioni del legno	20%
<input type="checkbox"/> lavanderie a secco, tintorie non industriali	20%
<input type="checkbox"/> studi dentistici, odontotecnici e radiologi, laboratori di analisi	20%
<input type="checkbox"/> tipografie - stamperie - incisioni, vetrerie, serigrafie	20%

ai sensi del Regolamento Comunale, art. 3 comma 7, la riduzione spetta in caso di contestuale produzione di rifiuti urbani e/o speciali assimilati e di rifiuti speciali non assimilabili, tossici e nocivi, fermo restando che la detassazione viene accordata a richiesta di parte ed a condizione che l'interessato dimostri, allegando la prevista documentazione, l'osservanza della normativa sullo smaltimento dei rifiuti speciali, tossici o nocivi

##### **DISTANZA DAL PIU' VICINO PUNTO DI RACCOLTA (Art. 12 c. 1 Regolamento Comunale IUC):**

Riduzione della tassa in relazione alla distanza dal punto più vicino punto di raccolta rientrante nella zona perimetrata di fatto servita come previsto dall'art. 1 comma 657 della Legge 147/2013

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	SUPERFICIE UTILE NETTE ( <i>calpestabile</i> ) IN MQ	SUPERFICIE CATASTALE ( <i>solo se disponibile</i> )

A tale scopo, il sottoscritto dichiara che la distanza dal più vicino punto di raccolta è superiore a 500mt.

##### **- PRODUZIONE DI RIFIUTI SPECIALI IN VIA CONTINUATIVA E PREVALENTE (DITTE) (Art. 13 c. 1 Regolamento Comunale IUC):**

In merito chiedo di poter usufruire della riduzione della tassa in relazione per quella superficie ove si formano in via continuativa e prevalente rifiuti speciali come previsto dall'art. 1 comma 658 della Legge 147/2013

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	SUPERFICIE UTILE NETTE ( <i>calpestabile</i> ) IN MQ	SUPERFICIE CATASTALE ( <i>solo se disponibile</i> )

A tale scopo, il sottoscritto dichiara:

- di comunicare nei termini di legge, ogni variazione che intervenga a modificare la presente richiesta;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso (art. 76 DPR 445/2000 );

#### **ALLEGA**

- Copia della convenzione/contratto con la Ditta smaltitrice o, in alternativa dichiarazione sostitutiva prodotta e sottoscritta dal legale rappresentate che qualifichi la Ditta smaltitrice;

- Copia dei registri carico/scarico del rifiuto;
- Copia dei formulari di identificazione del rifiuto;
- Copia delle fatturazioni comprovanti i pagamenti sostenuti per il conferimento dei rifiuti speciali assimilati;
- Mud;
- Copia fotostatica di documento di identità.

---

La presente denuncia potrà essere presentata all'Ufficio Tributi di questo Ente come segue:

1. PEC [comune.magreglio@legalmail.it](mailto:comune.magreglio@legalmail.it)
2. E mail [protocollo@comune.magreglio.co.it](mailto:protocollo@comune.magreglio.co.it)
3. Fax 031 965544
4. Tramite posta a COMUNE DI MAGREGLIO P.zza Municipio n. 2 - 22030 MAGREGLIO (CO)
5. Direttamente presso gli Uffici Comunali negli orari di apertura.

---

**IO SOTTOSCRITTO SONO CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI NEL CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, DI FORMAZIONE O USO DI ATTI FALSI, RICHIAMATE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28/12/2000 N.445 IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_